



Zoekopdracht woonruimte/garage

De door u verstrekte informatie wordt vertrouwelijk behandeld.
Aankruisen c.q. omcirkelen wat van toepassing is.

Persoonsgegevens

Aanvrager	Partner/mede aanvrager
Naam <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> V
Voorna(a)m(en) voluit .....	.....
Geboortedatum en -plaats .....	.....
Huidig adres .....	.....
Postcode en woonplaats .....	.....
Telefoon privé .....	.....
Telefoon zakelijk .....	.....
(Post)banknummer .....	.....
E-mail adres .....	.....
Sofinummer .....	.....
Burgerlijke staat <input type="checkbox"/> Ongehuwd <input type="checkbox"/> Gehuwd <input type="checkbox"/> Samenwonend <input type="checkbox"/> Geregistreerd partnerschap	<input type="checkbox"/> Ongehuwd <input type="checkbox"/> Gehuwd <input type="checkbox"/> Samenwonend <input type="checkbox"/> Geregistreerd partnerschap
Samenstelling huishouden volwassenen kinderen Leeftijd	

Ten behoeve van de legitimatie van de aanvrager is het tevens noodzakelijk dat aanvrager een kopie van een geldig identiteitsbewijs (rijbewijs, paspoort of gemeentelijk identiteitsbewijs) aan deze zoekopdracht toevoegt.

Gegevens gewenste woning

Type woning <input type="checkbox"/> 2/1 kap woning <input type="checkbox"/> eengezinswoning <input type="checkbox"/> appartement met/zonder lift, gewenste etage:
<input type="checkbox"/> maisonnette <input type="checkbox"/> parterrewoning
Aantal kamers (meerdere keuzes mogelijk) Maximale huurprijs per maand inclusief servicekosten €
Parkeerplaats <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee Garage <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Ingangsdatum
Voorkeur project/adres 1
2
3
Reden van verhuizing/opmerkingen

Gegevens huidige woning

Beschikt u nu over zelfstandige woonruimte? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Huidige woonruimte aanvrager is een <input type="checkbox"/> huurwoning <input type="checkbox"/> koopwoning <input type="checkbox"/> inwonend
Type woning <input type="checkbox"/> eengezinswoning <input type="checkbox"/> appartement <input type="checkbox"/> kamers
Huurprijs per maand inclusief service- en verwarmingskosten €
Heeft u eerder een woning via onze organisatie gehuurd? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee Zo ja, in de gemeente:

Wij verzoeken u vriendelijk bijgaande verklaring volledig ingevuld en ondertekend door uw huidige verhuurder/beheerder, eigenaar of hypotheekhouder aan ons over te leggen. Indien u inwonend bent, verzoeken wij u vriendelijk een uittreksel uit het Bevolkingsregister aan ons over te leggen.

Inkomensgegevens

Aanvrager	Partner/mede aanvrager
Beroep/functie	.....
Indienst sedert	.....
Naam werkgever	.....
Adres	.....
Vestigingsplaats	.....
Telefoon	.....
Bruto jaarinkomen (exclusief vakantietoeslag e.d.)	€
Andere inkomsten (bijv. alimentatie, uitkering, socialeverzekeringen zoals WW, WAO e.d.)	€ per maand/jaar
Financiële verplichtingen (alimentatie e.d.)	€ per maand/jaar

Inkomsten moeten worden aangetoond bijvoorbeeld door een recente salarisstroom en een werkgeversverklaring (volgens bijgaand model) of accountantsverklaring, danwel het aanslagbiljet inkomstenbelasting.

Zelfstandige ondernemers dienen een recent uittreksel uit het handelsregister bij de kamer van koophandel en een door een erkend accountant gewaarmerkte winst- en verliesrekening/balans over te leggen.

Algemene bepalingen

- De gevraagde gegevens zijn noodzakelijk om te beoordelen of aanvrager in aanmerking kan komen voor het huren van een van de bij onze organisatie in beheer zijnde woningen.
- Aan de ondertekening van deze zoekopdracht kan geen recht op toewijzing van een woning/garage worden ontleend.
- De door aanvrager verstrekte gegevens zullen vertrouwelijk behandeld worden.
- Aanvrager en zijn of haar partner is ermee bekend dat de gegevens worden opgenomen in een persoonsregister als bedoeld in de Wet Bescherming Persoonsgegevens (WBP) en geeft hierbij toestemming om, indien van toepassing, de verstrekte gegevens ter kennis van de betreffende gemeente te stellen in het kader van de centrale registratie van woningzoekenden.
- Indien de zoekopdracht resulteert in een huurovereenkomst is aanvrager en zijn of haar partner ermee bekend en stemt hierin toe dat de verstrekte gegevens geheel of gedeeltelijk gedurende de looptijd van de overeenkomst bij de beheerder en/of eigenaar van het gehuurde worden geadmistreerd en gearchiveerd en slechts worden gebruikt voor zaken die direct of indirect verband houden met de gesloten huurovereenkomst.
- Door ondertekening van deze zoekopdracht machtigt de aanvrager de vastgoedmanager/verhuurder om een risico analyse uit te laten voeren die betrekking heeft op het betalingsgedrag van de aanvrager. Aan deze risico analyse zijn geen kosten voor de aanvrager verbonden. Aanvrager is ermee bekend dat de resultaten van de risico analyse voor verhuurder aanleiding kunnen geven om niet tot toewijzing van de woning over te gaan, danwel hieraan nadere voorwaarden te stellen.
- Aanvrager verklaart ermee bekend te zijn en gaat hiermee ook uitdrukkelijk akkoord dat bij het totstandkomen van een huurovereenkomst VERHUURKOSTEN in rekening worden gebracht tot een maximum van 1 maand huur exclusief B.T.W. tenzij partijen vooraf nadrukkelijk anders zijn overeengekomen, welke kosten voor of uiterlijk bij de ondertekening van de huurovereenkomst moeten worden voldaan.
- Deze zoekopdracht kan alleen in behandeling worden genomen indien deze volledig ingevuld en ondertekend is en alle gevraagde verklaringen zijn bijgevoegd.
- De zoekopdracht blijft een jaar geldig. Verlenging vindt alleen plaats op verzoek van de aanvrager.
- Omdat het houden van huisdieren en het bespelen van muziekinstrumenten nogal eens aanleiding kan geven tot overlast kunnen erin de huurovereenkomst bepalingen zijn opgenomen, die hieraan enige beperkingen opleggen. Indien zulks op uw situatie van toepassing is gelieve u zich voor acceptatie van de huuraanbieding er van te overtuigen dat e.e.a. later niet tot problemen kan leiden.
- Indien aanvrager de aangeboden woonruimte heeft geaccepteerd gaat aanvrager ermee akkoord dat terzake een huurovereenkomst wordt gesloten met een looptijd van in principe minimaal 12 maanden.

Datum Plaats

Handtekening
aanvrager Handtekening
Partner/
mede aanvrager

- Bijlage Verklaring huidige verhuurder/beheerder, eigenaar of hypotheekhouder
 Kopie identiteitsbewijs
 Werkgevers- /inkomstenverklaring(en)
 Uittreksel uit handelsregister Kamer van Koophandel (zelfstandige ondernemers)
 Winst- en verliesrekening/balans door erkend accountant (zelfstandige ondernemers)
 Uittreksel uit bevolkingsregister

Voor intern gebruik

Datum	Aangeboden woning(en)	Aantekeningen
.....
.....
.....



**Verklaring huidige verhuurder/beheerder, eigenaar of hypotheekhouder
(bankinstelling)**

Aankruisen c.q. omcirkelen wat van toepassing is.

Ondergetekende,

verhuurder/beheerder

eigenaar

hypotheekhouder (bankinstelling)

Naam

Adres

Postcode en woonplaats

verklaart hiermee dat

Naam

Adres

Postcode en woonplaats

bij ondergetekende verhuurder/beheerder, eigenaar of hypotheekhouder

per heden geen huur-/betalingsachterstand heeft

steeds tijdig en naar behoren aan zijn/haar financiële verplichtingen heeft voldaan

per heden een huur-/betalingsachterstand heeft van €

de verschuldigde huur exclusief service/stookkosten per maand bedraagt €

huurder, het gehuurde bewoont vanaf

huurder, het gehuurde steeds heeft bewoond zoals een goed huurder betaamt.

Datum

Handtekening/stempel
verhuurder/beheerder, eigenaar
of hypotheekhouder

.....



Werkgeversverklaring

Benodigd bij de aanvraag voor een huurwoning.

De door u verstrekte informatie wordt vertrouwelijk behandeld.

Aankruisen c.q. omcirkelen wat van toepassing is.

Gegevens werkgever

Naam werkgever

Adres

Postcode en woonplaats

Gegevens werknemer

Naam werknemer Man Vrouw

Adres

Postcode en woonplaats

In dienst sedert Functie

Aard van het dienstverband

Werknemer is aangesteld in vaste dienst voor bepaalde tijd, nl. van tot
Zijn er voornemens het dienstverband binnenkort te beëindigen? Ja Nee

Zo ja, toelichting

Inkomen

Specificatie geldt per (datum)

Bruto jaarsalaris excl. overwerk e.d. €

Vakantietoeslag €

Onregelmatigheidstoeslag €

Provisie €

Dertiende maand €

Vaste eindejaarsuitkering €

Gratificatie €

Overwerk €

Totaal per jaar €

Leningen/Loonbeslag

Is door u een onderhandse lening aan werknemer verstrekt? Ja Nee

Zo ja, datum ingang

Bedrag hoofdsom €

Looptijd

Jaarlast €

Is op het loon van werknemer loonbeslag gelegd? Ja Nee

Zo ja, per maand €

tot

Door werknemer afzonderlijk toe te lichten

Ondergetekende verklaart namens werkgever dat hij/zij alle gegevens naar waarheid heeft ingevuld

Datum Plaats

Handtekening Firmastempel

Voor eventuele verificatie kan contact worden opgenomen met

Naam Telefoon